

Roskilde Lejerforening for Enkeltmedlemmer

Sct. Peders Stræde 2¹, 4000 Roskilde; Kontortid: Tirsdag & Torsdag 19.00 til 21.00; Tlf: 46361819, roskilde@dklf.dk

Referat af ordinær generalforsamling i Roskilde Lejerforening for Enkeltmedlemmer onsdag den 20. april 2022 i Byens Hus i Roskilde

Der var mødt 12 medlemmer til generalforsamlingen

1. Formand Tomas Jacobsen bød velkommen og udbad sig forslag til ordstyrer. Regnar Jacobsen blev foreslået og valgt. Ordstyreren konstaterede at indkaldelsen til generalforsamlingen var udsendt til medlemmerne via Lejer på Midtsjælland nr. 141, der var udsendt i løbet af marts måned – og dermed rettidigt. Jens Juul blev foreslået og valgt som referent.

2. Bestyrelsens beretning.

Tomas forelagde bestyrelsens beretning og henviste til den skriftlige i blad 141. Beretningen vedrører alene perioden fra september 2021, hvor vi afholdte den udsatte 2021- generalforsamling. Perioden har været præget af begyndende genåbning efter den første Coronavariant og genlukning pga. de senere og mere smitsomme varianter. Vores medlemmer har i hele perioden været i stand til at komme i kontakt med os enten via telefonen eller ved fremmøde i kontortiden tirsdag og torsdag. Vi har haft en mindre stigning i medlemstallet men en større nedgang i nystartede sager. Bestyrelsen har afholdt de planlagte møder, enten via Zoom eller ved fremmøde på kontoret afhængig af Coronarestriktioner. Bestyrelsen er rimelig optimistisk i forhold til at fastholde vores medlemstal og få mere gang i sags arbejdet. Men vi kan jo som sædvanlig altid bruge friske kræfter til sagsbehandlingen. Lejerforeningen mistede ved nytårstid Henrik Stougaard, der var en helt afgørende person såvel for vores lokale arbejde som for Danmarks Lejerforeninger. Henrik var omdrejningspunktet i vores foreninger og vil vi savne ham meget – både som den omsorgsfulde og gode kammerat og som den store kapacitet på det lejeretslige område. Beretning blev enstemmig vedtaget.

3. Regnskab for RLE

Kasserer Jan Sylvest forelagde regnskabet.

Vi havde 258 medlemmer i 2021. Året gav os et underskud på 9.206,- kr. Det giver os en formue på 281.798,- kr ved årets udgang.

Regnskabet blev enstemmig vedtaget.

4. Regnskab for kampfonden

Kasserer Jan Sylvest forelagde regnskabet.

Kampfonden fik samlet set et underskud på 26.977 idet vores kontingentindtægter m.v. ikke kunne stå mål med sagsudgifterne. Det medfører at vi går ud af 2021 med en formue på 80.480,- kr. Generalforsamlingen besluttede på den baggrund at overføre 100.000,- kr af RLEs formue til kampfonden så fonden i realiteten kan give garanti til de sager, der vurderes at være behov for.

Regnskabet blev enstemmig vedtaget.

5. Fastsættelse af kontingent og kampfondsbidrag

Bestyrelsen indstiller at det nuværende kontingent fastholdes. Det blev enstemmigt vedtaget.

6. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

7. Valg i henhold til vedtægterne

- Valg af formand frem til 2024: Tomas Jacobsen blev foreslået og valgt.
- Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer, frem til 2024: Jens Juul, Bodil Damgaard, Bodil Kjærum, Gunver Hagbang blev foreslået og valgt.
- Valg af 1 bestyrelsesmedlem, frem til 2023: Hanne Juel Andersen blev foreslået og valgt
- Valg af 4 bestyrelsessuppleanter, frem til 2023: Alex Flittner, Maria Louise Blichfeldt, Karl Erik Rasmussen blev foreslået og valgt (vi kunne kun finde 3)
- Valg af 1 revisor, frem til 2024: Nicolai Baumbach blev foreslået og valgt
- Valg af 2 revisorsuppleanter, frem til 2023: Annemarie Brix og Poul Struve blev foreslået og valgt

8. Foreningens fremtidige virksomhed

Tomas takkede for valget og gav på foreningens vegne udtryk for en forsigtig optimisme. Vi skal på baggrund af Coronaperioden have flere medlemmer og køre flere sager. Der er stadig mange lejere, hvis rettigheder bliver trådt under fode og som derfor har behov for vores hjælp. Vi er klar.

9. Eventuelt

Der var intet.

Ordstyreren sagde tak for en god generalforsamling og erklærede den for afsluttet.

For referatet

Jens Juul

